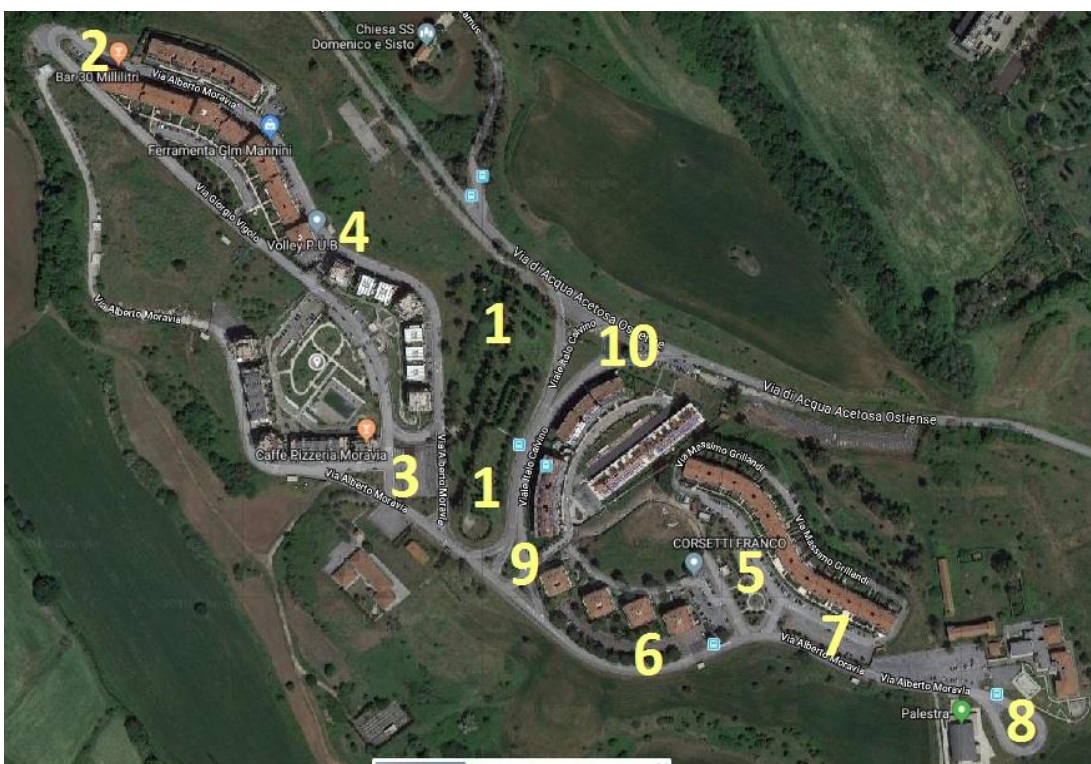


CAPITOLATO LAVORI PER LA MANUTENZIONE DELLE AREE VERDI DEL COMPRESORIO DI VIA DELL'ACQUA ACETOSA OSTIENSE

Art. 1 Oggetto dei lavori

L'Associazione Acqua Acetosa Ostiense ha redatto il presente Capitolato che ha per oggetto gli interventi di manutenzione da eseguire presso le aree verdi del Comprensorio Acqua Acetosa Ostiense come indicato nella planimetria e tabella di seguito allegata



Area	N. area	mq
Area parco	1	18 000
area Vigolo Moravia	2	1 090
Bar	3	852
Area via Moravia, lato via Acqua Acetosa Ostiense	4	3 800
Area giochi	5	2 600
Area Pini via Moravia e angolo Valeri	6	1 100
Area parcheggio Grillandi	7	425
Aiuola via Moravia inc. via Calvino	9	476
Ingresso via Acqua Acetosa Ostiense	10	1 167
Totale mq.		29510



Art. 2 Importo economico

L'importo dei lavori è il seguente:

Taglio erba aree verdi e taglio erba infestante marciapiedi € **1.500,00 (+IVA)**

Art. 3 Modalità di svolgimento del servizio

L'affidatario dovrà provvedere con la massima cura e diligenza all'esecuzione del servizio nel rispetto delle norme vigenti e secondo le prescrizioni di seguito specificate.

Le eventuali difformità potranno comportare le applicazioni di penali, così come previsto dall'Art. 7 del presente capitolato.

Taglio erba aree verdi

Modalità di esecuzione

L'Affidatario è tenuto ad eseguire un intervento per il taglio dell'erba presente nelle aree verdi sopradescritte mediante ausilio di macchina operatrice o con decespugliatore meccanico portato a spalla.

Lo sfalcio completo comprende anche la rifilatura di bordi, scoline, scarpate e la rifilatura di spazi circostanti e compresi negli arredi;

I bordi delle aiuole e delle aree di verde pubblico dovranno sempre presentarsi nettamente delimitati evitando che l'erba sconfinando dai prati invada i percorsi ed i manufatti circostanti. Andrà posta particolare attenzione a non arrecare danni con macchine ed attrezzi alla base delle piante arboree, spesso irrimediabilmente lese da interventi incauti: in particolare all'uso dei decespugliatori a filo per l'eliminazione delle erbe sviluppatesi all'intorno delle piante arboree al fine di evitare danni alla base dei tronchi. Immediatamente prima di ogni intervento si provvederà alla raccolta dei materiali estranei (sassi, lattine, vetri, carta, etc.).

Il materiale di risulta dovrà essere rimosso in giornata e dovrà essere correttamente smaltito a norma di legge presso discarica autorizzata; gli eventuali oneri di smaltimento sono ad esclusivo carico dell'Assuntore.

Art. 4 Prescrizioni generali per esecuzione dei lavori

I lavori dovranno essere eseguiti con inizio il 5 dicembre e terminati entro il 10 dicembre 2018.



Art. 5 Obblighi nei confronti del personale dipendente e prevenzione dei rischi.

L'affidatario si impegna a ottemperare nei confronti del personale dipendente a tutti gli obblighi e adempimenti assistenziali, retributivi, contributivi, previdenziali, fiscali e quanto altro previsto per il settore di appartenenza, manlevando l'Associazione Acqua Acetosa Ostiense da ogni responsabilità in merito.

L'affidatario dovrà osservare a sua cura e spese tutte le norme relative a sicurezza, prevenzione, assicurazione per infortuni, igiene sul lavoro e malattie professionali.

L'Affidatario si obbliga a realizzare gli interventi con adeguate condizioni di sicurezza; i costi per le prestazioni conseguenti sono compresi nel corrispettivo previsto per l'esecuzione del servizio. L'Affidatario deve rispettare le disposizioni del d.lgs. n. 81/2008 e successive modifiche e integrazioni e in modo particolare deve avere predisposto il documento di valutazione dei rischi relativi all'attività svolta, conformemente alle norme specifiche.

Nel caso di affidamento l'impresa prima dell'inizio dei lavori dovrà produrre il **POS** (Piano Operativo della Sicurezza).

Art. 6 Responsabilità dell'affidatario - Assicurazione

Nell'effettuazione del servizio, l'Affidatario dovrà adottare ogni precauzione e ogni mezzo necessario a evitare danni alle persone e alle cose, e dovrà ritenersi direttamente ed esclusivamente responsabile di ogni danno arrecato dal proprio personale, oltre che al patrimonio arboreo, a beni mobili e immobili di proprietà del committente o, comunque, da quest'ultimo detenuti o posseduti a diverso titolo.

L'Affidatario dovrà dimostrare di aver contratto apposita polizza assicurativa a copertura dei rischi e dei danni che potessero discendere ed essere a lui imputabili nell'esecuzione delle opere oggetto di contratto e subiti da persone presenti rimanendo inteso che, in caso di infortunio o disgrazia, dovrà immediatamente attivare le procedure risarcitorie contemplate dalla polizza assicurativa, restandone sollevato il committente

L'operatività o meno delle coperture assicurative tutte, così come l'eventuale inesistenza o inoperatività di polizze non esonerano l'Affidatario stesso dalle responsabilità di qualunque genere su di esso incombenti né dal rispondere di quanto non coperto – in tutto o in parte - dalle suddette coperture assicurative, anche in ragione dell'applicazione di scoperti e/o franchigie sui contratti assicurativi.



Art. 7 Penali

Nel caso in cui si verificassero ritardi nelle esecuzioni dei lavori, rispetto a quanto programmato, saranno applicate penali calcolate nella misura giornaliera di € 100,00.

Nel caso di inadempienze o non conformità accertate nell'esecuzione dei lavori potrà variare da un minimo di € 100,00 a un massimo di € 500,00, salvo sempre il diritto dell'Associazione al risarcimento dei danni e al ripristino della situazione di conformità.

Art. 8 Documentazione da presentare

- Capitolato firmato e timbrato in ogni pagina;
- certificazione di iscrizione alla Camera di Commercio, industria ed artigianato;
- **D.U.R.C.** (Documento unico di regolarità contributiva);
- copia assicurazione R.C.T.

Roma 27 novembre 2018

Associazione Acqua Acetosa Ostiense
Il Presidente Valeria Acampora